**MAIRIE DE L’EPINE**

**COMPTE-RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**

**DU 23 MARS 2018.**

**PRESENTS : Mmes BOUZIN L., ARNOUX S, VIAL V, MM. ALLIER J-F, AUBERIC A, BONFILS L., COLLOMB K, DELAUP L., LOUIS-PALLUEL A. ; MEYNAUD D., REYNAUD J-M,**

Sur proposition du Maire, acceptée à l’unanimité, un point est ajouté à l’ordre du jour : vote des 3 taxes

**I VOTE DES 3 TAXES**

A l’unanimité, le Conseil municipal décide de maintenir les taux actuels pour les 3 Taxes : Habitation au taux de 8,20 , Foncier Bâti au taux de 15,65 , Foncier non Bâti au taux de 128,63.

L’augmentation des taxes communales sera uniquement due à l’augmentation du montant des bases fixées par la Direction des Finances Publiques.

Les comptes administratifs sont présentés par le 1er adjoint A. Aubéric qui prend la présidence

hors la présence du maire Luc DELAUP.

**II COMPTE ADMINISTRATIF 2017 BUDGET DU CCAS**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **INVESTISSEMENT** | | **FONCTIONNEMENT** | | **ENSEMBLE** | |
| Libellé | **Dépense**  **ou**  **Déficit** | **Recettes**  **Ou**  **Excédent** | **Dépense**  **ou**  **Déficit** | **Recettes**  **ou**  **Excédent** | **Dépense**  **ou**  **Déficit** | **Recettes**  **Ou**  **Excédent** |
| Résultats reportés |  | 24 39 |  | 1 295.46 |  | 1 319.85 |
| Opérations de l’exercice |  |  |  | 5 671.80 |  |  |
| Totaux |  | 24.39 |  | 6 967.26 |  | 6 991.65 |
| Résultat de clôture |  |  |  | 6 967.26 |  | 6 991.65 |
| Total cumulé |  | 24.39 |  | 1 295.46 |  | 6 991.65 |
|  |  |  | Restes à Réaliser | |  |  |
|  |  | Besoin/excédent de financement Total | | |  | 6991.65 |

Les recettes de fonctionnement correspondent aux loyers perçus pour la location des logements des Grandes Pièces. 90% de ces loyers seront reversés au bailleur Foncière Chênelet.

Après présentation et discussion ce compte administratif est adopté à l’unanimité.

**III COMPTE ADMINISTRATIF 2017 BUDGET DE L’AUBERGE**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **INVESTISSEMENT** | | **FONCTIONNEMENT** | | **ENSEMBLE** | |
| Libellé | **Dépense**  **ou**  **Déficit** | **Recettes**  **Ou**  **Excédent** | **Dépense**  **ou**  **Déficit** | **Recettes**  **ou**  **Excédent** | **Dépense**  **ou**  **Déficit** | **Recettes**  **Ou**  **Excédent** |
| Résultats reportés | 0.00 | 76 047.94 | 0.00 | 5 362.63 | 0.00 | 81 410.57 |
| Opérations de l’exercice | 574 262.98 | 485 840.73 | 15 099.84 | 23 550.00 | 589 362.82 | 509 390.73 |
| Totaux | 574 262.98 | 561 888.67 | 15 099.84 | 28 912.63 | 589 362.82 | 590 801.30 |
| Résultat de clôture | 12 374.31 |  | 0.00 | 13 812.79 | 0.00 | 1 438.48 |
|  |  |  | Reste à réaliser | |  |  |
|  |  | Besoin /excédent de financement Total | | |  | **1438.48** |
|  | Pour mémoire : Virement à la section d’investissement | | | | | 12 580 |

Après présentation et discussion ce compte administratif est adopté à l’unanimité.

**IV COMPTE ADMINISTRATIF 2016 M49 DU BUDGET EAU - ASSAINISSEMENT**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **INVESTISSEMENT** | | **FONCTIONNEMENT** | | **ENSEMBLE** | |
| **Libellé** | **Dépense**  **ou**  **Déficit** | **Recettes**  **Ou**  **Excédent** | **Dépense**  **ou**  **Déficit** | **Recettes**  **ou**  **Excédent** | **Dépense**  **ou**  **Déficit** | **Recettes**  **Ou**  **Excédent** |
| Résultats reportés | 0 | 138 411.52 | 0 | 15 433.16 | 0 | 153 844.68 |
| Opérations de l’exercice | 272 571.82 | 172 351.72 | 46 048.92 | 47 669.22 | 318 620.74 | 220 020.94 |
| **TOTAUX** | 272 571.82 | 310 763.24 | 46 048.92 | 63 102.38 | 318 620.74 | 373 865.62 |
| Résultat de clôture |  | 38 191.42 |  | 17 053.46 |  | 55 244.88 |
|  |  |  | Reste à Réaliser | |  | **22 146.00** |
|  |  | Besoin/excédent de financement Total | | |  | **77 390.88** |

Après présentation et discussion ce compte administratif est adopté à l’unanimité.

**V COMPTE ADMINISTRATIF 2016 M14 BUDGET PRINCIPAL**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **INVESTISSEMENT** | | **FONCTIONNEMENT** | | **ENSEMBLE** | |
| **Libellé** | **Dépense**  **ou**  **Déficit** | **Recettes**  **Ou**  **Excédent** | **Dépense**  **ou**  **Déficit** | **Recettes**  **ou**  **Excédent** | **Dépense**  **ou**  **Déficit** | **Recettes**  **Ou**  **Excédent** |
| Résultats reportés | 3 036.37 | 0 | 0 | 152 608.23 | 3 036.37 | 162 608.23 |
| Opérations de l’exercice | 102 234.35 | 91 986.61 | 166 910.16 | 182 925.53 | 269 144.51 | 274 912.14 |
| Totaux | 105 270.72 | 91 986.61 | 166 910.16 | 335 533.76 | 272 180.88 | 427 520.37 |
| Résultat de clôture | 13 284.11 |  |  | 168 623.60 |  | 155 339.49 |
|  |  |  | Restes à réaliser | | 51 294.00 |  |
|  |  | Besoin/excédent de financement Total | | |  | **104 045.49** |
|  | Pour mémoire : Virement à la section d’investissement | | | |  | **77 346.00** |

Après présentation et discussion ce compte administratif est adopté à l’unanimité.

**VI VOTES DES 4 COMPTES DE GESTION DU TRESORIER (Percepteur)**

Les 4 Comptes de Gestion : Budget Général ; Budget Eau et Assainissement ; Auberge ; CCAS,

sont adoptés à l’unanimité, ces comptes étant identiques à ceux des Comptes Administratifs.

**VII AFFECTATION DU RESULTAT DES 4 COMPTES ADMINISTRATIFS**

**Affectation Résultat CA du Budget Général :**

64 578.11€ affectés au compte 1068 en recette d’investissement

104 045.49€ affectés au compte 002 en excédent de fonctionnement reporté  
**Adopté à l’unanimité**

**Affectation Résultat CA du Budget Eau/Assainissement:**

0€ affecté au compte 1068 en recette d’investissement

17 053.46€ affectés au compte 002 en excédent de fonctionnement reporté  
**Adopté à l’unanimité**

**Affectation Résultat CA du Budget Auberge :**

12 374.31€ affectés au compte 1068 en recette d’investissement

1 438.48€ affectés au compte 002 en excédent de fonctionnement reporté  
**Adopté à l’unanimité**

**Affectation Résultat CA du Budget CCAS:**

0€ affecté au compte 1068 en recette d’investissement

6 967.26€ affectés au compte 002 en excédent de fonctionnement reporté  
**Adopté à l’unanimité**

*NB : L’ensemble des documents détaillés des comptes administratifs*

*sont publiquement consultables.*

**VI RESTITUTION DEPOT DE GARANTIE**

Mme Morelet locataire de l’appartement dit de « la poste » ayant laissé lors de son départ l’appartement en bon état, il est décidé de lui reverser le dépôt de garantie perçu lors de son installation.

**Voté à l’unanimité**

**VII ATTRIBUTION APPARTEMENT DE « LA POSTE »**

L’appartement de « la Poste » étant libéré , après examen des demandes, le Conseil décide de l’attribuer à Mme DOMENECH et M. MONIN à compter du 1er avril 2018 pour un montant de 316.13€ mensuel.

**Adopté à l’unanimité**

**VII DESIGNATION D’UN DELEGUE NATURA 2000**

La rivière La Blème est classée en Zone Natura 2000 du Buëch. De manière à participer aux « Copil » il y a lieu de désigner un délégué par commune. M. André AUBÉRIC est désigné à l’unanimité du CM pour le représenter.

Lors de la dernière réunion, Mme LANTHEAUME a été élue Présidente pour notre secteur du Buëch.

**VIII FINANCEMENT NOUVELLE MAIRIE/AGENCE POSTALE**

Le coût de l’aménagement est estimé à 47 000€

Les subventions attendues sont de

13 975€ du Conseil Régional

18 634€ de l’Etat (DETR)

13 975€ restants en autofinancement.

De manière à avoir les fonds disponibles avant le versement des subventions, le CM charge le Maire de contacter les établissements bancaires pour contracter un emprunt à court terme.

Cette proposition est adoptée à l**’unanimité**

**IX DEMANDE DE CERTIFICAT D’URBANISME**

M. ALLIER JF étant concerné indirectement par cette demande, quitte la salle.

Un CU a été déposé pour l’aménagement du bâtiment agricole dit « La Coopérative » en local professionnel et habitation.

Ce bâtiment n’étant pas desservi par le réseau d’eau, le **CM unanimement** des membres présents décide d’effectuer des travaux de raccordement conformément au devis de l’entreprise Aubépart pour un montant de 4 605€ HT ; ceci pour correspondre à la réglementation qui impose à la commune l’amenée d’eau lors de l’acceptation d’un tel CU.

**XII DIVERS**

* Une réflexion a eu lieu à propos d’un projet d’installation d’une plateforme de compostage.
* M. Kévin COLLOMB a fait part de la réunion « jeunes » prêts à s’impliquer pour l’organisation de la foire.
* Mme Sandrine ARNOUX a fait part de l’évolution du projet de tenir des marchés de produits locaux, les mardis soir, durant l’été.

Le maire

Luc DELAUP